**ПАСПОРТ № 21**

**ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ/ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

|  |
| --- |
| 1. Общая информация |
| 1.1. Тип площадки (краткое описание) | Земельный участок для размещения производственных объектов |
| 2. Сведения об инициаторе создания и включения инвестиционной площадки / помещения  |
| 2.1. Инициатор | Администрация Пудожского муниципального района |
| 2.2. Контактное лицо | Зубов А.В. |
| 2.3. Должность контактного лица | Глава Пудожского муниципального района |
| 2.4. Телефон контактного лица | 8 81452-5-17-33 |
| 2.5. Электронная почта контактного лица | pudogadm@pudogadm.ru |
| 3. Расположение площадки / помещения |
| 3.1. Адрес площадки | РК, Пудожский район, на въезд в г. Пудож со стороны г. Медвежьегорска, кадастровый номер 10:15:0080301:451 |
| 3.2.Удаленность до ближайшего населенного пункта, административного центра муниципального образования, км | 3 км |
| 3.3.Удаленность от автомобильной дороги регионального, федерального значения, км | Участок расположен у федеральной трассы А-119 . Наличие подъездных путей автомобильным транспортом. |
| 3.4. Удаленность от железнодорожной станции, км | 187 км |
| 3.6. Удаленность от речного, морского порта, км | 32 км |
| 4. Характеристика площадки / помещения |
| 4.1. Площадь, кв.м | 447 521 кв м |
| 5. Инфраструктура площадки / помещения |
| 5.1. Электроэнергия | Нет, есть возможность подключиться |
| 5.2. Водоснабжение | Нет |
| 5.3. Водоотведение | нет |
| 5.4. Теплоснабжение | Нет |
| 5.5. Газификация | нет, есть возможность подключиться |
| 6. Коммуникации площадки / помещения |
| 6.1. Автодороги (тип, покрытие, протяженность) | Участок расположен у федеральной трассы А-119 . |
| 6.2. Железная дорога (тип, протяженность) | нет |
| 6.3. Сети коммуникаций (телефон, Интернет, иные) | Телефонная сеть Ростелеком, мобильная МТС, Теле2, Мегафон |
| 7. Трудовые ресурсы |
| 7.1. Численность населения в ближайших населенных пунктах, человек | 7207 |
| 7.2. Наличие профессиональных образовательных организаций, образовательных организаций высшего образования | нет |
| 8. Условия передачи площадки / помещенияПриобретение в собственность после проведения торгов в порядке, установленном законодательством |
| 9. Ситуационный план площадки (фрагменты документов территориального планирования, градостроительного зонирования муниципального образования, публичной кадастровой карты) |
| 10. Не менее двух фотографий площадки / помещения |