**ПАСПОРТ № 21**

**ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛОЩАДКИ/ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Общая информация | | | | |
| 1.1. Тип площадки (краткое описание) | | | | Земельный участок для размещения производственных объектов |
| 2. Сведения об инициаторе создания и включения инвестиционной площадки / помещения | | | | |
| 2.1. Инициатор | | | | Администрация Пудожского муниципального района |
| 2.2. Контактное лицо | | | | Зубов А.В. |
| 2.3. Должность контактного лица | | | | Глава Пудожского муниципального района |
| 2.4. Телефон контактного лица | | | | 8 81452-5-17-33 |
| 2.5. Электронная почта контактного лица | | | | pudogadm@pudogadm.ru |
| 3. Расположение площадки / помещения | | | | |
| 3.1. Адрес площадки | | | | РК, Пудожский район, на въезд в г. Пудож со стороны г. Медвежьегорска, кадастровый номер 10:15:0080301:451 |
| 3.2.Удаленность до ближайшего населенного пункта, административного центра муниципального образования, км | | | | 3 км |
| 3.3.Удаленность от автомобильной дороги регионального, федерального значения, км | | | | Участок расположен у федеральной трассы А-119 .  Наличие подъездных путей автомобильным транспортом. |
| 3.4. Удаленность от железнодорожной станции, км | | | | 187 км |
| 3.6. Удаленность от речного, морского порта, км | | | | 32 км |
| 4. Характеристика площадки / помещения | | | | |
| 4.1. Площадь, кв.м | | | | 447 521 кв м |
| 5. Инфраструктура площадки / помещения | | | | |
| 5.1. Электроэнергия | | | Нет, есть возможность подключиться | |
| 5.2. Водоснабжение | | | Нет | |
| 5.3. Водоотведение | | | нет | |
| 5.4. Теплоснабжение | | | Нет | |
| 5.5. Газификация | | | нет, есть возможность подключиться | |
| 6. Коммуникации площадки / помещения | | | | |
| 6.1. Автодороги (тип, покрытие, протяженность) | Участок расположен у федеральной трассы А-119 . | | | |
| 6.2. Железная дорога (тип, протяженность) | нет | | | |
| 6.3. Сети коммуникаций (телефон, Интернет, иные) | Телефонная сеть Ростелеком, мобильная МТС, Теле2, Мегафон | | | |
| 7. Трудовые ресурсы | | | | |
| 7.1. Численность населения в ближайших населенных пунктах, человек | | 7207 | | |
| 7.2. Наличие профессиональных образовательных организаций, образовательных организаций высшего образования | | нет | | |
| 8. Условия передачи площадки / помещения  Приобретение в собственность после проведения торгов в порядке, установленном законодательством | | | | |
| 9. Ситуационный план площадки (фрагменты документов территориального планирования, градостроительного зонирования муниципального образования, публичной кадастровой карты) | | | | |
| 10. Не менее двух фотографий площадки / помещения | | | | |