

Республика Карелия

**Администрация Пудожского муниципального района**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.08.2025 г. № 448-П

г.Пудож

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьями 23, 39.23, пунктом 1 статьи 39.37, пунктом 5 статьи 39.38, статьями 39.39, 39.40, 39.41, 39.43, 39.45, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.3, пунктами 3, 4, 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», рассмотрев ходатайство Публичного акционерного общества «Россети СевероЗапад» от 20.06.2025 года, учитывая сообщение о возможном установлении публичных сервитутов, опубликованное в Сборнике муниципальных правовых актов Пудожского муниципального района № 19 (181) от 24 июня 2025 года, размещенное на официальном сайте администрации Пудожского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, администрация Пудожского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут общей площадью 151 кв. м. для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-0,4 кВ от ТП № 770 Переезд-АЗС п. Пяльма». (Приложение №1):

кадастровый номер земельного участка - 10:15:0020129:5 (Республика Карелия, Пудожский район, поселок Пяльма, участок 5)

2. Сведения о лице, в пользу которого устанавливается публичный сервитут: ПАО «Россети Северо-Запад», ИНН 7802312751, ОГРН 1047855175785, почтовый адрес: 196247, Россия, город Санкт- Петербург, площадь Конституции, дом 3, литер А, помещение 16Н, адрес электронной почты: info@domkadastr.ru.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) не более 3 мес.

4. Порядок расчета и внесение платы за публичный сервитут в случае установления публичного сервитута в отношении земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам -в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6. Федерального закона от 25.01.2001 г. № 137 ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» плата за публичный сервитут не устанавливается.

5. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок, предусмотренный п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса.

6. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению №2 к настоящему постановлению.

8. Установить срок действия публичного сервитута 49 (сорок девять) лет с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

9. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия.

10. Направить обладателю публичного сервитута копию настоящего постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявление об учете их прав (обременении прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающие права указанных лиц на земельные участки.

11. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования «Пудожский муниципальный район» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

12. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

И.о.главы

Пудожского муниципального района Е.Н.Вартиайнен

Приложение № 1

 к Постановлению от 08.08.2025 г. № 448-П

**Перечень земельных участков и земель, в отношении которых устанавливается**

**публичный сервитут и его границы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№****п/п** | **Кадастровый номер земельного участка или номер кадастрового квартала** | **Адрес или иное описание местоположения земельного участка** |
|  | 10:15:0020129:5 | Республика Карелия, Пудожский район, поселок Пяльма, участок 5 |

Приложение № 2

 к Постановлению от 08.08.2025 г. № 448-П

****

****