

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

ПУДОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СОВЕТ

КУБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

VIII СЕССИЯ V СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 22 октября 2024 года № 20

**«Об установлении налога на имущество физических лиц**

**на территории Кубовского сельского поселения»**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Устава Кубовского сельского поселения

Совет Кубовского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории Кубовского сельского поселения налог на имущество физических лиц
2. Установить налоговые ставки при определении налоговой базы исходя из кадастровой стоимости объекта налогооблажения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

* *жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат*;
* объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым  
  назначением таких объектов является жилой дом;
* единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы  
  один жилой дом;
* гаражей и машино-мест, *в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;*
* хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

1. 2 процента в отношении объектов налогооблажения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2, абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.
2. 2,5 процента в отношении объектов налогооблажения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.
3. 0,5 процентов в отношении прочих объектов налогооблажения.
4. Признать утратившим силу Решение Совета Кубовского сельского поселения от 24.11.2016 № 55 «Об установлении и введении в действие на территории Кубовского сельского поселения налога на имущество физических лиц», от 11.09.2020 № 77 «О внесении изменений в Решение Совета Кубовского сельского поселения от 24.11.2016 № 55 «Об установлении и введении в действие на территории Кубовского сельского поселения налога на имущество физических лиц».
5. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и вступает в силу не ранее 1 января 2025 года, следующего за годом их принятия, но не ранее одного месяца со дня их официального опубликования.
6. Настоящее Решение довести до сведения Министерства финансов Республики Карелия и УФНС России по Республики Карелия.

Председатель Совета

Кубовского сельского поселения

Глава Кубовского сельского поселения Л.Н.Сатина