

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

ПУДОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СОВЕТ

КУБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

VIII СЕССИЯ V СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

От 22 октября 2024 года № 21

«Об установлении земельного налога

на территории Кубовского сельского поселения»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кубовского сельского поселения,

Совет Кубовского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории Кубовского сельского поселения земельный налог, установить налоговые ставки, налоговые льготы, в отношении налогооблажения организаций, определить порядок уплаты налога, в отношении земельных участков, находящиеся в пределах границ Кубовского сельского поселения
2. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

 **0,3 процента** в отношении земельных участков

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

  **1,5 процента** в отношении прочих земельных участков.

3. Авансовые платежи по налогу налогоплательщиками организациями не уплачиваются.

4. Установить налоговые льготы:

1. от налогообложения по земельному налогу освобождаются следующие категории плательщиков:

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны в отношении всех принадлежащих им земельных участков;

- ветераны и инвалиды боевых действий в отношении земельных участков приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, а также для дачного хозяйства;

- учреждения культуры, физической культуры и спорта;

- органы местного самоуправления;

2) от налогообложения по земельному налогу освобождаются физические лица, имеющие трех и более несовершеннолетних детей – в отношении земельных участков, принадлежащих этим лицам на праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения.

1. Признать утратившим силу решение Совета Кубовского сельского поселения от 11.09.2020 № 78 «Об установлении земельного налога на территории Кубовского сельского поселения», от 30.11.2020 № 88 «О внесении изменений в решение Совета кубовского сельского поселения от 11.09.2020 № 78 «Об установлении земельного налога на территории Кубовского сельского поселения»
2. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и вступает в силу не ранее 1 января 2025 года, следующего за годом их принятия, но не ранее одного месяца со дня их официального опубликования.
3. Настоящее Решение довести до сведения Министерства финансов Республики Карелия и УФНС России по Республики Карелия.

Председатель Совета

Кубовского сельского поселения

Глава Кубовского сельского поселения Л.Н.Сатина