**Пудожский муниципальный район**



ПАСПОРТ ПРОЕКТА № 27

**Земельный участок сельскохозяйственного назначения в д. Каршево**

|  |  |
| --- | --- |
| **Инициатор:** | Администрация Пудожского муниципального района |
| **Контактное лицо:** | Глава администрации Ладыгин Андрей Владимирович,  тел. 8(81452) 51733  Сайт: <http://pudogadm.ru>; эл.почта: [pudogadm@mail.ru](mailto:pudogadm@mail.ru) |

**Площадь:** 12 248 939 кв.м.

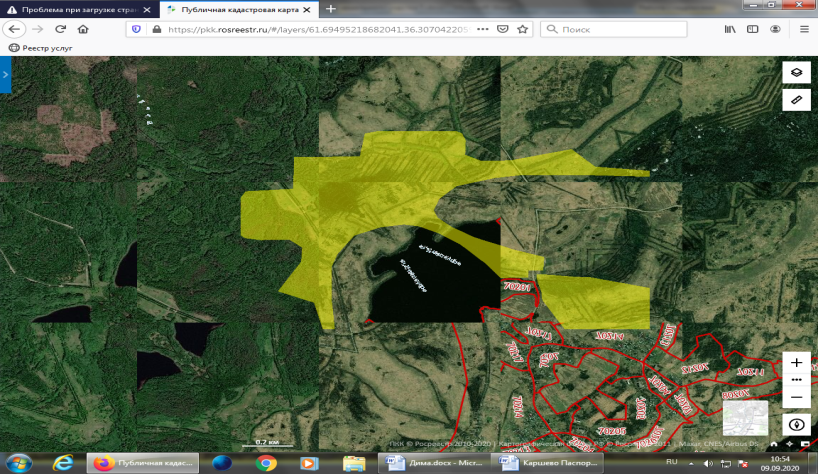
**Категория земель:** земли сельскохозяйственного назначения.

**Вид разрешенного использования:** личные подсобные хозяйства.

**Место расположения:** Российская Федерация, Республика Карелия, Пудожский район, Красноборское сельское поселение, д. Каршево, в кадастровом квартале 10:15:0070501

**Кадастровый номер участка:** 10:15:0070501:408

**Кадастровая стоимость:** 26 335 218,85 руб.

****

**Собственные коммуникации** (да, нет)

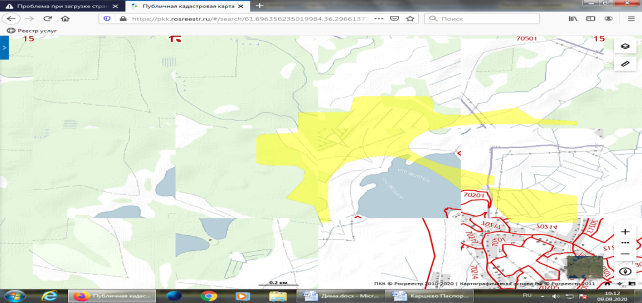
**Характеристика инфраструктуры:**

|  |  |
| --- | --- |
| Железнодорожная ветка | нет |
| Автодорога | федеральная трасса А-119 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование | Наличие | Объем |
| Газ | - | Подробная информация по технологическому подключению предоставляется по запросу заинтересованного лица |
| Отопление | - |
| Пар  **Досягаемость участка** (удаленность) | - |
| Электроэнергия:   |  |  | | --- | --- | | До г. Пудож | 24 км. | | До федеральной трассы | 3 км. | | До аэропорта (Бесовец) | 373 км. | | До ж/д станции | 224 км.  (г.Медвежьегорск) | | До оз. Онежское (порт Шала) | 62 км. | | |
| Общая мощность МВт | - |
| Располагаемая мощность (свободная) МВт | - |
| Напряжение в точке подключения кВ | - |
| Доступная категорийность  **Характеристики площадки** (краткое описание): | - |
| Цена присоединения  Данный участок находится вблизи с федеральной автодорогой А-119, соединяющей Республику Карелия и Вологодскую область. Участок ровный. Подъездные пути имеются автомобильным транспортом. | Согласно стандартным ставкам в зависимости от условий технологического присоединения |
| Водоснабжение  **Основные виды разрешенного использование:** Молочно-товарные фермы, дачные и садоводческие товарищества, фермерские хозяйства, личные подсобные хозяйства, хозяйственные дворы, сельхозугодья, Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры обслуживающие зону и транзитные, пожарные водоемы | нет |
| Канализация | нет |
| Очистные сооружения | нет |
| телефонизация | - |

**Схема расположения**

**Условно разрешенные виды использования:** Объекты розничной торговли сельскохозяйственной продукцией. Объекты инженерной инфраструктуры. Складские объекты. Ремонтные мастерские

, 

**Возможность приобретения площадки:** Аренда после проведения торгов в порядке установленном законодательством