

РЕСПУБЛИКА КАРЕЛИЯ

ПУДОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

СОВЕТ

КУБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

XIII СЕССИЯ IV СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

От 26 сентября 2019 года № 40

«Об установлении земельного налога

на территории Кубовского сельского поселения»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, введенной Федеральным законом от 29.11.2004 № 141-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», Федеральным законом от 02.12.2013 г. № 334-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 5 Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц» с изменениями и дополнениями, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Кубовского сельского поселения, Совет Кубовского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Ввести в действие на территории Кубовского сельского поселения земельный налог, установить налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, налоговые льготы
2. Установить на территории Кубовского сельского поселения налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

0,3 процента от налоговой базы в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

1. Установить следующие сроки и порядок уплаты земельного налога:

Налогоплательщики – организации налог уплачивают не позднее 10 февраля, следующего за истекшим налоговым периодом.

4. В соответствии с п. 3 ст. 393 Налогового кодекса Российской Федерации, отчетный период не устанавливается. Авансовые платежи по налогу налогоплательщиками не уплачиваются.

Для организаций и физических лиц, обладающих земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ Кубовского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со ст. 395 Налогового кодекса Российской Федерации, действуют в полном объеме.

В соответствии с ч. 2 ст. 387 Налогового кодекса Российской Федерации освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков, обладающих земельными участками на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ Кубовского сельского поселения:

- учреждения искусства, кинематографии, образования, здравоохранения и муниципальные учреждения социального обслуживания;

- учреждения культуры, физической культуры и спорта;

- органы местного самоуправления;

- ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

- физические лица - члены многодетных семей, отнесенные к данной категории в соответствии с постановлением Правительства Республики Карелия от 28.07.2008 № 148-П «О многодетных семьях в Республике Карелия» в отношении одного объекта налогообложения, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, по выбору налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности;

 - организации-инвесторы (юридические лица, индивидуальные предприниматели), осуществляющие в рамках реализации инвестиционного проекта капитальные вложения в объекты производственных инвестиций, основные средства, расположенные на территории Кубовского сельского поселения Пудожского района, в соответствии с приоритетными направлениями развития экономики сельского поселения в размере не менее 20 миллионов рублей, в течение пяти налоговых периодов с момента отражения произведенных капитальных вложений в бухгалтерском балансе инвестора - налогоплательщика. Льгота предоставляется в части земельных участков, занятых имуществом, созданным (приобретенным) в результате реализации инвестиционного проекта.

5. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору [заявление](https://base.garant.ru/71823116/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_1000) о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить [документы](https://base.garant.ru/71793250/), подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Признать утратившим силу решение Совета Кубовского сельского поселения от 21.01.2014 г. № 23 «Об установлении земельного налога на территории Кубовского сельского поселения», от 27.04.2015 № 38, от 18.04.2017 № 69, 23.06.2017 №74, от 22.10.2018 № 8 «О внесении изменений в Решение VIII сессии III созыва Совета Кубовского сельского поселения от 21.10.2014 г. № 23 «Об установлении земельного налога на территории Кубовского сельского поселения»).

7. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и вступает в силу с 1 января 2020 года, при этом статья 2 распространяет свои действия на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.

Председатель Совета

Кубовского сельского поселения Л.Н. Шикова

Исполняющая обязанности Главы

Кубовского сельского поселения Л.Д. Клок