

Республика Карелия

**Администрация Пудожского муниципального района**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.07.2025 г. № 388-П

г. Пудож

«О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Пудожского муниципального района»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 26.07.2006 г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», администрация Пудожского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать и утвердить состав комиссии по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в собственности Пудожского муниципального района, в электронной форме (далее – Комиссия по торгам, Комиссия) в следующем составе: Балаева Елена Борисовна – директор ООО «ПСО «Госзаказ» (по согласованию с ней), Балаев Борис Викторович – исполнительный директор ООО «ПСО «Госзаказ» (по согласованию с ним), Василевская Тамара Александровна – ведущий специалист ООО «ПСО «Госзаказ» (по согласованию с ней), Горшкова Светлана Георгиевна - ведущий специалист ООО «ПСО «Госзаказ» (по согласованию с ней), Вартиайнен Екатерина Николаевна–исполняющий обязанности главы Пудожского муниципального района.
2. Комиссии при проведении аукциона руководствоваться законодательством Российской Федерации.
3. Комиссии по торгам провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в электронной форме (далее - аукцион):

**ЛОТ №1:** аренда земельного участка с кадастровым номером **10:15:0010202:115**, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Карелия, Пудожский муниципальный район, Пудожское городское поселение, г. Пудож, ул. Комсомольская. Общая площадь 3000 (+/- 19,17) кв.м. Вид разрешенного использования – «Отдых (рекреация). Территориальная зона Р-1 – Зеленая зона». Категория земель – земли населенных пунктов.

Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (начальный размер ежегодной арендной платы) – 218 026 (Двести восемнадцать тысяч двадцать шесть) руб. 80 коп., НДС не облагается. Срок аренды: 4 года 10 месяцев со дня подписания акта приема-передачи земельного участка. Сумма задатка в размере 10% от начальной цены – 21 802 (Двадцать одна тысяча восемьсот два) руб. 68 коп. Величина повышения начальной цены предмета электронного аукциона ("шаг аукциона") в размере 5% от начальной цены — 10 901 (Десять тысяч девятьсот один) руб. 34 коп.

1. Утвердить извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в электронной форме.
2. Разместить извещение на Официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ГИСТорги - http://torgi.gov.ru (далее – ГИСТорги), на официальном сайте Пудожского муниципального района.
3. Комиссии провести заседание по определению участников аукциона и провести процедуру в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.
4. Разместить информацию об итогах аукциона на официальном сайте ГИСТорги, на официальном сайте Пудожского муниципального района в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.
5. Контроль над исполнением данного постановления оставляю за собой.

Приложения:

1 - Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в электронной форме.

И.О. главы Пудожского

муниципального района Е.Н. Вартиайнен